



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

pentru completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani – Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune completarea și modificarea HCL nr. 384/2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de necesitate nr.53714/16.06.2025 al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate, Referatul de aprobare înregistrat la nr.53724/16.06.2025 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.53738/16.06.2025;

- văzând Procesul-verbal nr.53708/16.06.2025 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor în domeniul public și privat pentru actualizarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Focșani, constituită în baza Dispoziției nr. 672/15.09.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- văzând Referatul nr.48051/28.05.2025 al Direcției managementul proiectelor și investiții, Serviciul proiecte;

- văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare;

- având în vedere avizul Comisiei de buget și administrație publică;

- în conformitate cu prevederile art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- în baza art.129 alin.(2) lit.”c” și în temeiul art.139 alin.(3) lit. ”g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează HCL nr. 384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarele bunuri:

a) Bunurile realizate în urma investițiilor finalizate, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Bunul imobil - “**Teren curți-construcții**” în suprafață de 172 mp., situat în intravilan Focșani, str. Piața Moldovei nr.4, Tarla 97, Parcela 5341, identificat cu numărul cadastral 70821, cu o valoare de 121.101,00 lei.

Art.2. Se modifică HCL nr.384/10.12.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Focșani, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) Se modifică datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor inventariate în domeniul privat al Municipiului Focșani, identificate în **anexa nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Se radiază bunurile inventariate cu numerele 21053 și 21061 întrucât suprafețele acestora au fost incluse în suprafețele totale ale Tarlalelor 148 și 152.

Art.3. Pe cale de consecință se modifică și se completează toate actele administrative subsecvente, privind acte de administrare ale bunurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică, în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică.
- Serviciul de impozite și taxe locale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kanty Cătălin POPESCU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Lista bunurilor ce se inventariază în domeniul privat al Municipiului Focșani

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumire bun - Categorie folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar(lei)	Anul dobândirii sau după caz anul dării în folosință	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	2.3.6.5	Lift Montcharge	aferent Creșei nr.1, Aleea 1 Iunie nr.1, Focșani	45.234,38	2024	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.107475/14.11.2024
2	2.1.16.5	Instalație cu panouri solare	aferentă Creșei nr.1, Aleea 1 Iunie nr.1, Focșani, formată din: panou solar – 4 buc., instalație de automatizare – 1 buc., boiler – 1 buc., vas de expansiune 8 litri – 1 buc., vas de expansiune 50 litri – 1 buc., grup de pompare pentru instalație solară – 1 buc., pompă cu flotor – 1 buc.	40.336,23	2024	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.107475/14.11.2024
3	2.1.17.3	Sistem de încălzire cu centrală termică pe gaz	aferent Creșei nr.1, Aleea 1 Iunie nr.1, Focșani, formată din: cazan mural cu condensatie 60Kw – 2 buc., set de racordare cazan și pompă de circulație – 2 buc., preselector hidraulic – 1 buc., vas de expansiune – 2 buc., pompă electronică – 1 buc., pompă electronică – 1 buc., termostat de ambient – 1 buc.	82.550,47	2024	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.107475/14.11.2024
4	2.1.17.3.1	Aparate de aer condiționat 18.000 BTU	aferente Creșei nr.1, Aleea 1 Iunie nr.1, Focșani, 5 bucăți	20.426,03	2024	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.107475/14.11.2024

5	3.3.4	Instalație de desfumare	aferentă Creșei nr.1, Aleea 1 Iunie nr.1, Focșani, formată din: centrală de desfumare – 1 buc., ventilator presurizare – 1 buc., ventilator presurizare – 1 buc.	18.966,35	2024	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.107475/14.11.2024
6	3.3.4	Grup pompare	aferent Creșei nr.1, Aleea 1 Iunie nr.1, Focșani,	62.512,61	2024	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.107475/14.11.2024
7	2.1.16.1.2. 1	Grup electrogen 35 Kw	amplasat în incinta Creșei nr.1, Aleea 1 Iunie nr.1, Focșani	50.081,65	2024	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.107475/14.11.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kanty Cătălin POPESCU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ

Situația terenurilor ce aparțin domeniului privat al Municipiului Focșani, pentru care se actualizează datele de identificare și valoarea de inventar

Nr. crt.	Număr de inventar	Denumire bun - categorie de folosință	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1	21054	Teren curți-construcții	Focșani, Tarla 148 , având următoarele elemente de identificare: Focșani, T 148, Parcelele 7537, 7538, 7539, 7540, 7541, 7542, 7543, 7545, 7546, 7547, 7548, 7549, 7550, 7551, 7552, 7554, 7555, 7570, suprafață totală categoria curți – construcții 4.294 mp. din care: suprafață spațiu verde 2.880 mp., suprafață alei acces 1.072 mp., suprafață alei 342 mp., în perimetrul dintre strazile Unirea Principatelor, Horia, Closca și Crisan, D. Golescu, Piata Victoriei, Timotei Cipariu	1.835.571,20	-	Cărți Funciare nr. 73508 și nr. 74288 UAT Focșani
2	21062	Teren curți-construcții	Focșani, Tarla 152 , având următoarele elemente de identificare: Focșani, T 152, Parcelele 7820, 7821, 7822, 7823, 7824, 7825, 7826, 7827, 7828, 7829, 7830, 7831, 7832, 7833, 7838, 7840, 7841, 7842, 7884, suprafață totală categoria curți – construcții 3.205 mp. din care: suprafață spațiu verde 1.606 mp., suprafață alei acces 1.019 mp., suprafață alei 580 mp., în perimetrul dintre strazile Diviziei, Cpt. Stoenescu, Tineretii, P-ta Victoriei	1.370.052,57	-	Carte Funciară nr. 74282 UAT Focșani

3	21068	Teren curți- construcții	Focsani, Tarla 154 , având următoarele elemente de identificare: Focșani, T 154, Parcelele 7884, 7894, 7906, 7907, suprafață totală categoria curți – construcții 964 mp. din care: suprafață spațiu verde 440 mp., suprafață alei acces 316 mp., suprafață alei 208 mp., în perimetrul dintre str. Ștefan cel Mare , b-dul Unirii, str. Popa Șapcă, str. Cotești și str. Renașterii	412.084,45	-	Cărți Funciare nr. nr. 74286 și nr. 74287 UAT Focșani
---	-------	-----------------------------	---	-------------------	---	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kanty Cătălin POPESCU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ